

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 14-000284 от 23.05.2023

Жилой комплекс "Атмосфера" с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г.  
Якутска

Дата первичного размещения: 18.03.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>677013</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Саха /Якутия/</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Якутск</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ойунского</b>                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16/1</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 2</b>                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (996) 915-68-60</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sz-2.ru</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://sz-2.ru/</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Нестеров</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1435351800</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Домостроитель</b>                                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1435351800</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201400004497</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.04.2020</b>                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство инвестиционных решений</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1435354053</b>                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мясников</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>078-692-802 25</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>143515799839</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Мясников О.Г.является участником (учредителем) Общества с ограниченной ответственностью"Агентство инвестиционных решений"(ИНН 1435354053),которому принадлежит 100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик номер два"(1435351800).Мясников О.Г.владеет 50% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью"Агентство инвестиционных решений"(ИНН 1435354053)</b></p> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | <p>Фамилия:</p> <p><b>Акимова</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | <p>Имя:</p> <p><b>Анжелика</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p><b>Живкурсовна</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | <p>Гражданство:</p> <p><b>Российская Федерация</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p><b>50 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p><b>033-971-030 43</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>143502162320</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акимова А.Ж.является участником (учредителем) Общества с ограниченной ответственностью"Агентство инвестиционных решений"(ИНН 1435354053),которому принадлежит 100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью"Специализированный застройщик номер два"(1435351800).Акимова А.Ж.владеет 50% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью"Агентство инвестиционных решений"(ИНН 1435354053)</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство инвестиционных решений</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1435354053</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201400008017</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-36 522,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>191 835,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>333 146,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В рамках утвержденного проекта планировки территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Саха /Якутия/</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Якутск</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>тракт</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Вилюйский 5 км</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Респ Саха /Якутия/, г Якутск, тракт Вилюйский 5 км</b>                                                                                                   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>34 800 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Саха /Якутия/</b>                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Якутск</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>тракт</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Вилюйский 5 км</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Респ Саха /Якутия/, г Якутск, тракт Вилюйский 5 км</b>                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>28 140,07 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Саха /Якутия/</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Якутск</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>тракт</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Вилюйский 5 км</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Респ Саха /Якутия/, г Якутск, тракт Вилюйский 5 км                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>16                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>16                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>9 817,75 м2                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>27 421,68 м2                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                               |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>27 421,68 м2                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>20 113,44 м2                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 247,03 м2                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>22 360,47 м2         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 645,40 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>455,31 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 100,71 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТПРОЕКТ-ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1435140213</b>                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сивцев</b>                                                                |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Василий</b>                                                                   |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Романович</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>143519792200</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПБ "ГОРПРОЕКТ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1435156799</b>                                      |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОСФУНДАМЕНТПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743351185</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b>     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743255509</b>                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14-2-1-3-053528-2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743255509</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Атмосфера" с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г.Якутска</b>              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атмосфера"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1400014240</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-28-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-84-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04-2/2022-0043</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2022</b>                                                             |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>22.02.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>14:36:104033:26</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>20 866,00 м²</b>                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>102</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрены устройство площадки для отдыха и устройство детской площадки, оснащенной малыми архитектурными формами и озеленением. Игровое оборудование детских площадок состоит из следующего оборудования: Тоннеля, Качели "Гнездо", Оборудование серия Вираз, Пергола и Качели "Омега", Сверхновая звезда Горизонтальные качели, Горка-скалодром, Домики, Карусель Батут, Макро космическая сеть с горкой</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусматривается устройство площадки для мусоросборных контейнеров на расстоянии более 20,0 метров от окон жилых домов и площадок для игр и отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено устройство газона, посадка зеленых насаждений из деревьев и кустарников по периметру.Площадь озеленения не менее 15% от земельного участка согласно Правилам землепользования и застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрены следующие мероприятия по доступности, безопасности и комфортности:- возможность удобных путей движения по территории в связи с соблюдением непрерывности транспортных и пешеходных путей;-продольные уклоны проездов и тротуаров, не превышающие нормативные значения;-ширина входных дверей и проходов позволяет передвижение на инвалидной коляске.На территории, прилегающей к зданию, для инвалидов-колясочников, на путях движения к общедворовой территории в центральной части , предусмотрены уклон (не более 1:20) в местах перепада высот пешеходной и проезжей части.Транспортный и пешеходный съезд выполнен с понижением 1:20 в местах изменения высот.Высота тротуаров в центральной части внутридворовой территории выполнен на одном уровне с экстренным и пожарным проездом для а/м, основная функция которой служит пешеходной зоной для жителей домов ЖД№1 и ЖД№2 , в том числе и для ДДО.Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900мм до опасного участка |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия от 05.03.2021 г.№1263-ДГиТи, выдан Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры окружной администрации города Якутска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61 749 911,82 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 662 092,73 руб.</b>                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46 103 330,47 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахатранснефтегаз"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435142972</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10Л-Я/0331-21</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>154 153,57 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>520 ТП/ТС</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 450 784,66 руб.</b>                                                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний Восток" Филиал Сахателеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>442</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                                           |

|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1                 | 1              | 44.42                                    | 1                 | 15.99                      | 2.70                |
| 2                                      | квартира   | 1                 | 1              | 53.94                                    | 2                 | 28.13                      | 2.70                |
| 3                                      | квартира   | 1                 | 1              | 63.11                                    | 2                 | 31.45                      | 2.70                |
| 4                                      | квартира   | 1                 | 1              | 63.97                                    | 2                 | 32.75                      | 2.70                |
| 5                                      | квартира   | 1                 | 1              | 63.72                                    | 2                 | 32.61                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира   | 1                 | 1              | 74.72                                    | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1              | 44.21                                    | 1                 | 15.99                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира   | 2                 | 1              | 53.68                                    | 2                 | 28.25                      | 2.70                |
| 9                                      | квартира   | 2                 | 1              | 62.76                                    | 2                 | 31.45                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира   | 2                 | 1              | 64.39                                    | 1                 | 19.51                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира   | 2                 | 1              | 64.17                                    | 1                 | 19.64                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира   | 2                 | 1              | 74.44                                    | 2                 | 34.21                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира   | 2                 | 1              | 65.04                                    | 2                 | 33.61                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира   | 3                 | 1              | 43.99                                    | 1                 | 15.99                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира   | 3                 | 1              | 53.45                                    | 2                 | 28.25                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира   | 3                 | 1              | 62.53                                    | 2                 | 31.45                      | 2.70                |
| 17                                     | квартира   | 3                 | 1              | 64.17                                    | 1                 | 19.51                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира   | 3                 | 1              | 63.95                                    | 1                 | 19.64                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира   | 3                 | 1              | 74.21                                    | 2                 | 34.21                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира   | 3                 | 1              | 64.89                                    | 2                 | 33.61                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира   | 4                 | 1              | 43.99                                    | 1                 | 15.99                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира   | 4                 | 1              | 53.45                                    | 2                 | 28.35                      | 2.70                |
| 23                                     | квартира   | 4                 | 1              | 62.53                                    | 2                 | 31.45                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | квартира | 4 | 1 | 64.17 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 63.95 | 1 | 19.64 | 2.70 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 74.21 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 64.89 | 2 | 33.61 | 2.70 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 44.17 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 53.74 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 62.83 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 64.35 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 64.34 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 74.38 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 64.82 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 44.17 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 36 | квартира | 6 | 1 | 53.74 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 37 | квартира | 6 | 1 | 62.83 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 64.35 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 64.34 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 74.38 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 64.82 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 43.83 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 43 | квартира | 7 | 1 | 53.52 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 44 | квартира | 7 | 1 | 62.47 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 45 | квартира | 7 | 1 | 64.00 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 64.01 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 74.02 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 43.83 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 50 | квартира | 8 | 1 | 53.52 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 51 | квартира | 8 | 1 | 62.47 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 52 | квартира | 8 | 1 | 64.00 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 53 | квартира | 8 | 1 | 64.01 | 1 | 19.51 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 8  | 1 | 74.02 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 55 | квартира | 8  | 1 | 64.47 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 56 | квартира | 9  | 1 | 43.94 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 57 | квартира | 9  | 1 | 53.52 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 58 | квартира | 9  | 1 | 62.59 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 59 | квартира | 9  | 1 | 64.12 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 60 | квартира | 9  | 1 | 64.12 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 61 | квартира | 9  | 1 | 74.13 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 62 | квартира | 9  | 1 | 64.59 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 63 | квартира | 10 | 1 | 43.94 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 64 | квартира | 10 | 1 | 53.52 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 65 | квартира | 10 | 1 | 62.59 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 66 | квартира | 10 | 1 | 64.12 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 67 | квартира | 10 | 1 | 64.12 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 68 | квартира | 10 | 1 | 74.13 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 69 | квартира | 10 | 1 | 64.59 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 70 | квартира | 11 | 1 | 43.88 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 71 | квартира | 11 | 1 | 53.47 | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 72 | квартира | 11 | 1 | 62.54 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 73 | квартира | 11 | 1 | 64.09 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 74 | квартира | 11 | 1 | 64.09 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 75 | квартира | 11 | 1 | 74.08 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 76 | квартира | 11 | 1 | 64.53 | 2 | 33.73 | 2.70 |
| 77 | квартира | 12 | 1 | 43.77 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 78 | квартира | 12 | 1 | 53.32 | 2 | 28.49 | 2.70 |
| 79 | квартира | 12 | 1 | 62.54 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 80 | квартира | 12 | 1 | 64.08 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 81 | квартира | 12 | 1 | 64.28 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 82 | квартира | 12 | 1 | 73.97 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 83 | квартира | 12 | 1 | 64.52 | 2 | 33.84 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | квартира | 13 | 1 | 43.77 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 85  | квартира | 13 | 1 | 53.32 | 2 | 28.49 | 2.70 |
| 86  | квартира | 13 | 1 | 62.54 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 87  | квартира | 13 | 1 | 64.08 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 88  | квартира | 13 | 1 | 64.28 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 89  | квартира | 13 | 1 | 73.97 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 90  | квартира | 13 | 1 | 64.52 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 91  | квартира | 14 | 1 | 43.77 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 92  | квартира | 14 | 1 | 53.32 | 2 | 28.49 | 2.70 |
| 93  | квартира | 14 | 1 | 62.54 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 94  | квартира | 14 | 1 | 64.08 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 95  | квартира | 14 | 1 | 64.28 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 96  | квартира | 14 | 1 | 73.97 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 97  | квартира | 14 | 1 | 64.52 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 98  | квартира | 15 | 1 | 43.77 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 99  | квартира | 15 | 1 | 53.32 | 2 | 28.49 | 2.70 |
| 100 | квартира | 15 | 1 | 62.54 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 101 | квартира | 15 | 1 | 64.08 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 102 | квартира | 15 | 1 | 64.28 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 103 | квартира | 15 | 1 | 73.97 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 104 | квартира | 15 | 1 | 64.52 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 105 | квартира | 16 | 1 | 43.77 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 106 | квартира | 16 | 1 | 53.32 | 2 | 28.49 | 2.70 |
| 107 | квартира | 16 | 1 | 62.54 | 2 | 31.69 | 2.70 |
| 108 | квартира | 16 | 1 | 64.08 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 109 | квартира | 16 | 1 | 64.28 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 110 | квартира | 16 | 1 | 73.97 | 2 | 34.21 | 2.70 |
| 111 | квартира | 16 | 1 | 64.52 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 112 | квартира | 1  | 2 | 44.77 | 1 | 16.56 | 2.70 |
| 113 | квартира | 1  | 2 | 44.76 | 1 | 19.75 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | квартира | 1 | 2 | 49.29 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 115 | квартира | 1 | 2 | 63.94 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 116 | квартира | 1 | 2 | 54.62 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 117 | квартира | 1 | 2 | 74.95 | 2 | 34.22 | 2.70 |
| 118 | квартира | 2 | 2 | 44.74 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 119 | квартира | 2 | 2 | 44.56 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 120 | квартира | 2 | 2 | 49.04 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 121 | квартира | 2 | 2 | 64.44 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 122 | квартира | 2 | 2 | 64.13 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 123 | квартира | 2 | 2 | 74.67 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 124 | квартира | 2 | 2 | 65.23 | 2 | 33.26 | 2.70 |
| 125 | квартира | 3 | 2 | 44.48 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 126 | квартира | 3 | 2 | 44.34 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 127 | квартира | 3 | 2 | 48.84 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 128 | квартира | 3 | 2 | 64.26 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 129 | квартира | 3 | 2 | 64.02 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 130 | квартира | 3 | 2 | 74.53 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 131 | квартира | 3 | 2 | 65.05 | 2 | 33.26 | 2.70 |
| 132 | квартира | 4 | 2 | 44.48 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 133 | квартира | 4 | 2 | 44.34 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 134 | квартира | 4 | 2 | 48.84 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 135 | квартира | 4 | 2 | 64.26 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 136 | квартира | 4 | 2 | 64.02 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 137 | квартира | 4 | 2 | 74.53 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 138 | квартира | 4 | 2 | 65.05 | 2 | 33.26 | 2.70 |
| 139 | квартира | 5 | 2 | 44.48 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 140 | квартира | 5 | 2 | 44.34 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 141 | квартира | 5 | 2 | 48.92 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 142 | квартира | 5 | 2 | 64.34 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 143 | квартира | 5 | 2 | 64.30 | 1 | 18.47 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | квартира | 5 | 2 | 74.61 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 145 | квартира | 5 | 2 | 67.97 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 146 | квартира | 6 | 2 | 44.48 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 147 | квартира | 6 | 2 | 44.34 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 148 | квартира | 6 | 2 | 48.92 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 149 | квартира | 6 | 2 | 64.34 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 150 | квартира | 6 | 2 | 64.30 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 151 | квартира | 6 | 2 | 74.61 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 152 | квартира | 6 | 2 | 67.97 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 153 | квартира | 7 | 2 | 44.31 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 154 | квартира | 7 | 2 | 43.97 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 155 | квартира | 7 | 2 | 48.56 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 156 | квартира | 7 | 2 | 63.99 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 157 | квартира | 7 | 2 | 63.96 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 158 | квартира | 7 | 2 | 74.25 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 159 | квартира | 7 | 2 | 64.85 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 160 | квартира | 8 | 2 | 44.31 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 161 | квартира | 8 | 2 | 43.97 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 162 | квартира | 8 | 2 | 48.56 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 163 | квартира | 8 | 2 | 63.99 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 164 | квартира | 8 | 2 | 63.96 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 165 | квартира | 8 | 2 | 74.25 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 166 | квартира | 8 | 2 | 64.63 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 167 | квартира | 9 | 2 | 44.31 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 168 | квартира | 9 | 2 | 44.09 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 169 | квартира | 9 | 2 | 48.67 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 170 | квартира | 9 | 2 | 64.11 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 171 | квартира | 9 | 2 | 64.08 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 172 | квартира | 9 | 2 | 74.39 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 173 | квартира | 9 | 2 | 64.74 | 2 | 33.29 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 174 | квартира | 10 | 2 | 44.31 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 175 | квартира | 10 | 2 | 44.09 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 176 | квартира | 10 | 2 | 48.67 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 177 | квартира | 10 | 2 | 64.11 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 178 | квартира | 10 | 2 | 64.08 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 179 | квартира | 10 | 2 | 74.39 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 180 | квартира | 10 | 2 | 64.74 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 181 | квартира | 11 | 2 | 44.31 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 182 | квартира | 11 | 2 | 44.04 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 183 | квартира | 11 | 2 | 48.62 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 184 | квартира | 11 | 2 | 64.08 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 185 | квартира | 11 | 2 | 64.05 | 1 | 18.47 | 2.70 |
| 186 | квартира | 11 | 2 | 74.31 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 187 | квартира | 11 | 2 | 64.68 | 2 | 33.29 | 2.70 |
| 188 | квартира | 12 | 2 | 44.01 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 189 | квартира | 12 | 2 | 43.92 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 190 | квартира | 12 | 2 | 48.51 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 191 | квартира | 12 | 2 | 64.07 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 192 | квартира | 12 | 2 | 64.04 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 193 | квартира | 12 | 2 | 74.20 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 194 | квартира | 12 | 2 | 64.89 | 2 | 33.52 | 2.70 |
| 195 | квартира | 13 | 2 | 44.01 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 196 | квартира | 13 | 2 | 43.92 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 197 | квартира | 13 | 2 | 48.51 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 198 | квартира | 13 | 2 | 64.07 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 199 | квартира | 13 | 2 | 64.04 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 200 | квартира | 13 | 2 | 74.20 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 201 | квартира | 13 | 2 | 64.89 | 2 | 33.52 | 2.70 |
| 202 | квартира | 14 | 2 | 44.01 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 203 | квартира | 14 | 2 | 43.92 | 1 | 19.75 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | квартира | 14 | 2 | 48.51 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 205 | квартира | 14 | 2 | 64.07 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 206 | квартира | 14 | 2 | 64.04 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 207 | квартира | 14 | 2 | 74.20 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 208 | квартира | 14 | 2 | 64.89 | 2 | 33.52 | 2.70 |
| 209 | квартира | 15 | 2 | 44.01 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 210 | квартира | 15 | 2 | 43.92 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 211 | квартира | 15 | 2 | 48.51 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 212 | квартира | 15 | 2 | 64.07 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 213 | квартира | 15 | 2 | 64.04 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 214 | квартира | 15 | 2 | 74.20 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 215 | квартира | 15 | 2 | 64.89 | 2 | 33.52 | 2.70 |
| 216 | квартира | 16 | 2 | 44.01 | 1 | 16.73 | 2.70 |
| 217 | квартира | 16 | 2 | 43.92 | 1 | 19.75 | 2.70 |
| 218 | квартира | 16 | 2 | 48.51 | 1 | 19.78 | 2.70 |
| 219 | квартира | 16 | 2 | 64.07 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 220 | квартира | 16 | 2 | 64.04 | 1 | 18.52 | 2.70 |
| 221 | квартира | 16 | 2 | 74.20 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 222 | квартира | 16 | 2 | 64.89 | 2 | 33.52 | 2.70 |
| 223 | квартира | 1  | 3 | 65.27 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 224 | квартира | 1  | 3 | 74.88 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 225 | квартира | 1  | 3 | 63.95 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 226 | квартира | 1  | 3 | 54.62 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 227 | квартира | 1  | 3 | 74.58 | 2 | 35.14 | 2.70 |
| 228 | квартира | 2  | 3 | 65.19 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 229 | квартира | 2  | 3 | 74.86 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 230 | квартира | 2  | 3 | 63.90 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 231 | квартира | 2  | 3 | 64.20 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 232 | квартира | 2  | 3 | 74.66 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 233 | квартира | 2  | 3 | 65.21 | 2 | 33.45 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 234 | квартира | 3 | 3 | 64.69 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 235 | квартира | 3 | 3 | 74.58 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 236 | квартира | 3 | 3 | 63.66 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 237 | квартира | 3 | 3 | 64.01 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 238 | квартира | 3 | 3 | 74.39 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 239 | квартира | 3 | 3 | 65.03 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 240 | квартира | 4 | 3 | 64.69 | 2 | 33.43 | 2.70 |
| 241 | квартира | 4 | 3 | 74.58 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 242 | квартира | 4 | 3 | 63.66 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 243 | квартира | 4 | 3 | 64.01 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 244 | квартира | 4 | 3 | 74.39 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 245 | квартира | 4 | 3 | 65.03 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 246 | квартира | 5 | 3 | 64.92 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 247 | квартира | 5 | 3 | 74.66 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 248 | квартира | 5 | 3 | 63.74 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 249 | квартира | 5 | 3 | 64.31 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 250 | квартира | 5 | 3 | 74.45 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 251 | квартира | 5 | 3 | 64.95 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 252 | квартира | 6 | 3 | 64.92 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 253 | квартира | 6 | 3 | 74.66 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 254 | квартира | 6 | 3 | 63.74 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 255 | квартира | 6 | 3 | 64.31 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 256 | квартира | 6 | 3 | 74.45 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 257 | квартира | 6 | 3 | 64.95 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 258 | квартира | 7 | 3 | 64.76 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 259 | квартира | 7 | 3 | 74.29 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 260 | квартира | 7 | 3 | 63.39 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 261 | квартира | 7 | 3 | 63.97 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 262 | квартира | 7 | 3 | 74.11 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 263 | квартира | 7 | 3 | 64.83 | 2 | 33.57 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | квартира | 8  | 3 | 64.76 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 265 | квартира | 8  | 3 | 74.29 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 266 | квартира | 8  | 3 | 63.39 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 267 | квартира | 8  | 3 | 63.97 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 268 | квартира | 8  | 3 | 74.11 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 269 | квартира | 8  | 3 | 64.61 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 270 | квартира | 9  | 3 | 64.76 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 271 | квартира | 9  | 3 | 74.40 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 272 | квартира | 9  | 3 | 63.50 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 273 | квартира | 9  | 3 | 64.09 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 274 | квартира | 9  | 3 | 74.22 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 275 | квартира | 9  | 3 | 64.72 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 276 | квартира | 10 | 3 | 64.76 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 277 | квартира | 10 | 3 | 74.40 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 278 | квартира | 10 | 3 | 63.50 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 279 | квартира | 10 | 3 | 64.09 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 280 | квартира | 10 | 3 | 74.22 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 281 | квартира | 10 | 3 | 64.72 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 282 | квартира | 11 | 3 | 64.70 | 2 | 33.57 | 2.70 |
| 283 | квартира | 11 | 3 | 74.36 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 284 | квартира | 11 | 3 | 63.47 | 2 | 32.75 | 2.70 |
| 285 | квартира | 11 | 3 | 64.06 | 1 | 19.51 | 2.70 |
| 286 | квартира | 11 | 3 | 74.17 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 287 | квартира | 11 | 3 | 64.65 | 2 | 33.85 | 2.70 |
| 288 | квартира | 12 | 3 | 64.55 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 289 | квартира | 12 | 3 | 74.25 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 290 | квартира | 12 | 3 | 63.47 | 2 | 32.86 | 2.70 |
| 291 | квартира | 12 | 3 | 64.05 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 292 | квартира | 12 | 3 | 74.07 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 293 | квартира | 12 | 3 | 64.65 | 2 | 33.67 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | квартира | 13 | 3 | 64.55 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 295 | квартира | 13 | 3 | 74.25 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 296 | квартира | 13 | 3 | 63.47 | 2 | 32.86 | 2.70 |
| 297 | квартира | 13 | 3 | 64.05 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 298 | квартира | 13 | 3 | 74.07 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 299 | квартира | 13 | 3 | 64.65 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 300 | квартира | 14 | 3 | 64.55 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 301 | квартира | 14 | 3 | 74.25 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 302 | квартира | 14 | 3 | 63.47 | 2 | 32.86 | 2.70 |
| 303 | квартира | 14 | 3 | 64.05 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 304 | квартира | 14 | 3 | 74.07 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 305 | квартира | 14 | 3 | 64.65 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 306 | квартира | 15 | 3 | 64.55 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 307 | квартира | 15 | 3 | 74.25 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 308 | квартира | 15 | 3 | 63.47 | 2 | 32.86 | 2.70 |
| 309 | квартира | 15 | 3 | 64.05 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 310 | квартира | 15 | 3 | 74.07 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 311 | квартира | 15 | 3 | 64.65 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 312 | квартира | 16 | 3 | 64.55 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 313 | квартира | 16 | 3 | 74.25 | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 314 | квартира | 16 | 3 | 63.47 | 2 | 32.86 | 2.70 |
| 315 | квартира | 16 | 3 | 64.05 | 1 | 19.58 | 2.70 |
| 316 | квартира | 16 | 3 | 74.07 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 317 | квартира | 16 | 3 | 64.65 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 318 | квартира | 1  | 4 | 64.19 | 2 | 38.00 | 2.70 |
| 319 | квартира | 1  | 4 | 44.70 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 320 | квартира | 1  | 4 | 44.22 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 321 | квартира | 1  | 4 | 44.22 | 1 | 16.48 | 2.70 |
| 322 | квартира | 1  | 4 | 90.28 | 2 | 36.79 | 2.70 |
| 323 | квартира | 2  | 4 | 85.06 | 2 | 31.57 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 324 | квартира | 2 | 4 | 72.01 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 325 | квартира | 2 | 4 | 63.95 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 326 | квартира | 2 | 4 | 64.11 | 2 | 38.38 | 2.70 |
| 327 | квартира | 2 | 4 | 44.82 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 328 | квартира | 2 | 4 | 44.15 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 329 | квартира | 2 | 4 | 44.07 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 330 | квартира | 2 | 4 | 86.74 | 2 | 36.58 | 2.70 |
| 331 | квартира | 3 | 4 | 84.74 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 332 | квартира | 3 | 4 | 71.81 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 333 | квартира | 3 | 4 | 63.75 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 334 | квартира | 3 | 4 | 63.75 | 2 | 38.38 | 2.70 |
| 335 | квартира | 3 | 4 | 44.46 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 336 | квартира | 3 | 4 | 43.87 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 337 | квартира | 3 | 4 | 43.80 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 338 | квартира | 3 | 4 | 86.49 | 2 | 36.61 | 2.70 |
| 339 | квартира | 4 | 4 | 84.74 | 2 | 31.57 | 2.70 |
| 340 | квартира | 4 | 4 | 71.81 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 341 | квартира | 4 | 4 | 63.75 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 342 | квартира | 4 | 4 | 63.75 | 2 | 38.38 | 2.70 |
| 343 | квартира | 4 | 4 | 44.46 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 344 | квартира | 4 | 4 | 43.87 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 345 | квартира | 4 | 4 | 43.80 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 346 | квартира | 4 | 4 | 86.49 | 2 | 36.61 | 2.70 |
| 347 | квартира | 5 | 4 | 84.51 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 348 | квартира | 5 | 4 | 72.03 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 349 | квартира | 5 | 4 | 63.90 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 350 | квартира | 5 | 4 | 63.86 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 351 | квартира | 5 | 4 | 44.62 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 352 | квартира | 5 | 4 | 44.24 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 353 | квартира | 5 | 4 | 43.95 | 1 | 16.58 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 354 | квартира | 5 | 4 | 86.42 | 2 | 36.13 | 2.70 |
| 355 | квартира | 6 | 4 | 84.51 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 356 | квартира | 6 | 4 | 72.03 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 357 | квартира | 6 | 4 | 63.90 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 358 | квартира | 6 | 4 | 63.86 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 359 | квартира | 6 | 4 | 44.62 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 360 | квартира | 6 | 4 | 44.24 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 361 | квартира | 6 | 4 | 43.95 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 362 | квартира | 6 | 4 | 86.42 | 2 | 36.13 | 2.70 |
| 363 | квартира | 7 | 4 | 84.51 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 364 | квартира | 7 | 4 | 72.04 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 365 | квартира | 7 | 4 | 63.84 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 366 | квартира | 7 | 4 | 63.63 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 367 | квартира | 7 | 4 | 44.26 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 368 | квартира | 7 | 4 | 43.93 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 369 | квартира | 7 | 4 | 43.63 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 370 | квартира | 7 | 4 | 86.07 | 2 | 36.13 | 2.70 |
| 371 | квартира | 8 | 4 | 84.16 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 372 | квартира | 8 | 4 | 71.89 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 373 | квартира | 8 | 4 | 63.54 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 374 | квартира | 8 | 4 | 63.64 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 375 | квартира | 8 | 4 | 44.26 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 376 | квартира | 8 | 4 | 43.93 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 377 | квартира | 8 | 4 | 43.63 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 378 | квартира | 8 | 4 | 86.07 | 2 | 36.13 | 2.70 |
| 379 | квартира | 9 | 4 | 84.41 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 380 | квартира | 9 | 4 | 71.93 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 381 | квартира | 9 | 4 | 63.74 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 382 | квартира | 9 | 4 | 63.75 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 383 | квартира | 9 | 4 | 44.26 | 1 | 18.67 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 384 | квартира | 9  | 4 | 44.04 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 385 | квартира | 9  | 4 | 43.75 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 386 | квартира | 9  | 4 | 86.35 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 387 | квартира | 10 | 4 | 84.41 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 388 | квартира | 10 | 4 | 71.93 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 389 | квартира | 10 | 4 | 63.74 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 390 | квартира | 10 | 4 | 63.75 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 391 | квартира | 10 | 4 | 44.26 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 392 | квартира | 10 | 4 | 44.04 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 393 | квартира | 10 | 4 | 43.75 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 394 | квартира | 10 | 4 | 86.35 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 395 | квартира | 11 | 4 | 84.42 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 396 | квартира | 11 | 4 | 71.97 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 397 | квартира | 11 | 4 | 63.70 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 398 | квартира | 11 | 4 | 63.62 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 399 | квартира | 11 | 4 | 44.21 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 400 | квартира | 11 | 4 | 44.01 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 401 | квартира | 11 | 4 | 43.72 | 1 | 16.58 | 2.70 |
| 402 | квартира | 11 | 4 | 86.34 | 2 | 36.59 | 2.70 |
| 403 | квартира | 12 | 4 | 84.17 | 2 | 31.31 | 2.70 |
| 404 | квартира | 12 | 4 | 72.09 | 2 | 41.24 | 2.70 |
| 405 | квартира | 12 | 4 | 63.64 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 406 | квартира | 12 | 4 | 63.46 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 407 | квартира | 12 | 4 | 44.24 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 408 | квартира | 12 | 4 | 43.97 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 409 | квартира | 12 | 4 | 43.47 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 410 | квартира | 12 | 4 | 86.92 | 2 | 36.81 | 2.70 |
| 411 | квартира | 13 | 4 | 84.17 | 2 | 31.31 | 2.70 |
| 412 | квартира | 13 | 4 | 72.09 | 2 | 41.24 | 2.70 |
| 413 | квартира | 13 | 4 | 63.64 | 1 | 18.80 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 414 | квартира | 13 | 4 | 63.46 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 415 | квартира | 13 | 4 | 44.24 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 416 | квартира | 13 | 4 | 43.97 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 417 | квартира | 13 | 4 | 43.47 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 418 | квартира | 13 | 4 | 86.92 | 2 | 36.81 | 2.70 |
| 419 | квартира | 14 | 4 | 84.17 | 2 | 31.31 | 2.70 |
| 420 | квартира | 14 | 4 | 72.09 | 2 | 41.24 | 2.70 |
| 421 | квартира | 14 | 4 | 63.64 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 422 | квартира | 14 | 4 | 63.46 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 423 | квартира | 14 | 4 | 44.24 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 424 | квартира | 14 | 4 | 43.97 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 425 | квартира | 14 | 4 | 43.47 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 426 | квартира | 14 | 4 | 86.92 | 2 | 36.81 | 2.70 |
| 427 | квартира | 15 | 4 | 84.17 | 2 | 31.31 | 2.70 |
| 428 | квартира | 15 | 4 | 72.09 | 2 | 41.24 | 2.70 |
| 429 | квартира | 15 | 4 | 63.64 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 430 | квартира | 15 | 4 | 63.46 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 431 | квартира | 15 | 4 | 44.24 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 432 | квартира | 15 | 4 | 43.97 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 433 | квартира | 15 | 4 | 43.47 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 434 | квартира | 15 | 4 | 86.92 | 2 | 36.81 | 2.70 |
| 435 | квартира | 16 | 4 | 84.17 | 2 | 31.31 | 2.70 |
| 436 | квартира | 16 | 4 | 72.09 | 2 | 41.24 | 2.70 |
| 437 | квартира | 16 | 4 | 63.64 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 438 | квартира | 16 | 4 | 63.46 | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 439 | квартира | 16 | 4 | 44.24 | 1 | 18.67 | 2.70 |
| 440 | квартира | 16 | 4 | 43.97 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 441 | квартира | 16 | 4 | 43.47 | 1 | 16.45 | 2.70 |
| 442 | квартира | 16 | 4 | 86.92 | 2 | 36.81 | 2.70 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |                                       |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                         |                                       |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                         | 16.1.1                                |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                           | Описание места расположения помещения |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Входной тамбур                          | 1 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 10.82          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль                               | 1 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 32.53          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Консьерж                                | 1 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 7.18           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 1 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 3.79           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл                           | 1 подъезд 1 -16 этаж                  |                               | Общественное         | 134.40         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Внеквартирный коридор                   | 1 подъезд 1-16 этаж                   |                               | Общественное         | 609.92         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Чердачное пространство                  | 1 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 447.00         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера                              | 1 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 27.27          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                             | 1 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 3.68           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Входной тамбур                          | 2 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 10.82          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                               | 2 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 32.35          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Консьерж                                | 2 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 7.29           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 2 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 3.86           |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Узел Ввода                              | 2 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 7.92           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл                           | 2 подъезд 1 -16 этаж                  |                               | Общественное         | 134.40         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Внеквартирный коридор                   | 2 подъезд 1 -16 этаж                  |                               | Общественное         | 609.92         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Чердачное пространство                  | 2 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 425.25         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                              | 2 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 27.27          |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур-шлюз                             | 2 подъезд, чердачный этаж             |                               | Техническое          | 3.68           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Входной тамбур                          | 3 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 10.82          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                               | 3 подъезд 1 этаж                      |                               | Общественное         | 32.57          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Консьерж                                | 3 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 7.18           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 3 подъезд 1 этаж                      |                               | Техническое          | 3.79           |

|    |                                         |                           |              |        |
|----|-----------------------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 24 | Узел Ввода                              | 3 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 8.04   |
| 25 | Лифтовой холл                           | 3 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 134.40 |
| 26 | Внеквартирный коридор                   | 3 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 559.20 |
| 27 | Чердачное пространство                  | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 425.99 |
| 28 | Венткамера                              | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 27.27  |
| 29 | Тамбур-шлюз                             | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 3.68   |
| 30 | Входной тамбур                          | 4 подъезд 1 этаж          | Общественное | 12.07  |
| 31 | Вестибюль                               | 4 подъезд 1 этаж          | Общественное | 34.57  |
| 32 | Консьерж                                | 4 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 5.87   |
| 33 | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 4 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 4.21   |
| 34 | Электрощитовая                          | 4 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 4.38   |
| 35 | Лифтовой холл                           | 4 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 134.40 |
| 36 | Внеквартирный коридор                   | 4 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 777.99 |
| 37 | Чердачное пространство                  | 4 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 520.80 |
| 38 | Венткамера                              | 4 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 41.24  |
| 39 | Тамбур-шлюз                             | 4 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 4.31   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | 1 подъезд                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | 2 подъезд                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 3     | 3 подъезд                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 4     | 4 подъезд                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 5     | 4 подъезд, 1 этаж, Электрощитовая | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 6     | 4 подъезд, 1 этаж, Электрощитовая | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная и надземная части       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 8     | 2 подъезд, 1 этаж, Узел ввода     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части       | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                                                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3 подъезд, 1 этаж, Узел ввода           | Система отопления                                                                                                 | Отопление     |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1-4 подъезд этаж 1-16                   | Система газового отопления                                                                                        | отопление     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части             | Система газоснабжения                                                                                             | Газоснабжение |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1-4 подъезд, чердачный этаж, венткамеры | Система дымоудаления                                                                                              | Дымоудаление  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                         |                                                                                                                   |               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 210 595 140,38 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>14:36:104033:26</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                            |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100020005209</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810908130000704</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813704</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143002</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>40923246</b>                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 343 700 000,00 руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>72 375 200,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 271 324 800,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>131</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 103,97 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>749 223 180 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                              |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>                                                 |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                       |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2027</b>                                                                         |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>14:36:104033:26</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Во исполнение нижеуказанной рекомендации Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 17.05.2023: "Рекомендация по всем объектам строительства разместить ранее выданное разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.(ссылка на данное разрешение указана во всех остальных разрешениях и по всем объектам строительства (1,2,3 этапы), просьба разместить это разрешение в раздел «Прочие документы» проектной декларации)"разместили в разделе 24 проектной декларации разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.при том что данное разрешение на строительство выдано на многоквартирный жилой дом №3</p> |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТПРОЕКТ-ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1435140213</b>                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сивцев</b>                                                                |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Василий</b>                                                                   |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Романович</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>143519792200</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПБ "ГОРПРОЕКТ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1435156799</b>                                      |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОСФУНДАМЕНТПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743351185</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b>     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743255509</b>                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14-2-1-3-053528-2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743255509</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Атмосфера" с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г.Якутска</b>              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атмосфера"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1400014240</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-28-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-84-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04-2/2022-0043</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2022</b>                                                             |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>Б/н</b>                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>22.02.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>14:36:104033:26</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>20 866,00 м²</b>                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>74</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено устройство площадки для отдыха и детской площадки, оснащенная малыми архитектурными формами с ограждением по периметру и озеленением. Состав игрового оборудования детских площадок: Горизонтальные качели с пружинами, Пятиугольная песочница, Комбинация, Веселая ромашка, Горка</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусматривается устройство площадки для мусоросборных контейнеров на расстоянии более 20,0 метров от окон жилых домов и площадок для игр и отдыха                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено устройство газона, посадка зеленых насаждений из деревьев и кустарников по периметру.Площадь озеленения не менее 15% от земельного участка согласно Правилам землепользования и застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрены следующие мероприятия по доступности, безопасности и комфортности:- возможность удобных путей движения по территории в связи с соблюдением непрерывности транспортных и пешеходных путей;-продольные уклоны проездов и тротуаров, не превышающие нормативные значения;-ширина входных дверей и проходов позволяет передвижение на инвалидной коляске.На территории, прилегающей к зданию, для инвалидов-колясочников, на путях движения к общедворовой территории в центральной части , предусмотрены уклон (не более 1:20) в местах перепада высот пешеходной и проезжей части.Транспортный и пешеходный съезд выполнен с понижением 1:20 в местах изменения высот.Высота тротуаров в центральной части внутридворовой территории выполнен на одном уровне с экстренным и пожарным проездом для а/м, основная функция которой служит пешеходной зоной для жителей домов ЖД№1 и ЖД№2 , в том числе и для ДДО.Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900мм до опасного участка |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия от 05.03.2021 г.№1263-ДГиТи, выдан Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры окружной администрации города Якутска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61 749 911,82 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 662 092,73 руб.</b>                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46 103 330,47 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахатранснефтегаз"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435142972</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10Л-Я/0331-21</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>154 153,57 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>520 ТП/ТС</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 450 784,66 руб.</b>                                                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний Восток" Филиал Сахателеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>304</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |

|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 1                 | 1              | 63.17                                    | 1                 | 16.97                      | 2.70                |
| 2                                      | квартира   | 1                 | 1              | 61.64                                    | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 3                                      | квартира   | 1                 | 1              | 44.91                                    | 1                 | 16.22                      | 2.70                |
| 4                                      | квартира   | 1                 | 1              | 45.51                                    | 1                 | 16.18                      | 2.70                |
| 5                                      | квартира   | 1                 | 1              | 64.89                                    | 2                 | 35.29                      | 2.70                |
| 6                                      | квартира   | 2                 | 1              | 60.43                                    | 1                 | 16.97                      | 2.70                |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1              | 61.40                                    | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 8                                      | квартира   | 2                 | 1              | 44.68                                    | 1                 | 16.22                      | 2.70                |
| 9                                      | квартира   | 2                 | 1              | 45.34                                    | 1                 | 16.18                      | 2.70                |
| 10                                     | квартира   | 2                 | 1              | 64.74                                    | 2                 | 35.29                      | 2.70                |
| 11                                     | квартира   | 2                 | 1              | 69.15                                    | 1                 | 19.01                      | 2.70                |
| 12                                     | квартира   | 2                 | 1              | 66.46                                    | 1                 | 12.88                      | 2.70                |
| 13                                     | квартира   | 2                 | 1              | 83.87                                    | 2                 | 30.95                      | 2.70                |
| 14                                     | квартира   | 3                 | 1              | 60.04                                    | 1                 | 16.97                      | 2.70                |
| 15                                     | квартира   | 3                 | 1              | 61.07                                    | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 16                                     | квартира   | 3                 | 1              | 44.35                                    | 1                 | 16.22                      | 2.70                |
| 17                                     | квартира   | 3                 | 1              | 45.16                                    | 1                 | 16.27                      | 2.70                |
| 18                                     | квартира   | 3                 | 1              | 64.54                                    | 2                 | 35.38                      | 2.70                |
| 19                                     | квартира   | 3                 | 1              | 68.77                                    | 1                 | 19.01                      | 2.70                |
| 20                                     | квартира   | 3                 | 1              | 66.42                                    | 1                 | 12.88                      | 2.70                |
| 21                                     | квартира   | 3                 | 1              | 83.82                                    | 2                 | 30.95                      | 2.70                |
| 22                                     | квартира   | 4                 | 1              | 60.04                                    | 1                 | 16.97                      | 2.70                |
| 23                                     | квартира   | 4                 | 1              | 61.07                                    | 1                 | 15.85                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | квартира | 4 | 1 | 44.34 | 1 | 16.22 | 2.70 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 45.16 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 64.54 | 2 | 35.38 | 2.70 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 68.77 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 66.18 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 83.60 | 2 | 30.95 | 2.70 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 60.00 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 61.14 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 44.47 | 1 | 16.28 | 2.70 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 45.22 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 64.66 | 2 | 35.50 | 2.70 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 69.08 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 66.55 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 83.78 | 2 | 31.11 | 2.70 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 60.00 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 61.14 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 44.47 | 1 | 16.28 | 2.70 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 45.22 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 64.66 | 2 | 35.50 | 2.70 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 69.08 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 66.55 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 83.78 | 2 | 31.11 | 2.70 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 59.82 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 47 | квартира | 7 | 1 | 60.97 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 48 | квартира | 7 | 1 | 44.30 | 1 | 16.28 | 2.70 |
| 49 | квартира | 7 | 1 | 45.08 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 50 | квартира | 7 | 1 | 64.52 | 2 | 35.50 | 2.70 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 69.08 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 66.39 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 83.60 | 2 | 31.10 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 8  | 1 | 59.82 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 55 | квартира | 8  | 1 | 60.97 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 56 | квартира | 8  | 1 | 44.30 | 1 | 16.28 | 2.70 |
| 57 | квартира | 8  | 1 | 45.08 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 58 | квартира | 8  | 1 | 64.52 | 2 | 35.50 | 2.70 |
| 59 | квартира | 8  | 1 | 69.08 | 1 | 18.96 | 2.70 |
| 60 | квартира | 8  | 1 | 66.39 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 61 | квартира | 8  | 1 | 83.60 | 2 | 31.10 | 2.70 |
| 62 | квартира | 9  | 1 | 59.78 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 63 | квартира | 9  | 1 | 61.11 | 1 | 16.02 | 2.70 |
| 64 | квартира | 9  | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 65 | квартира | 9  | 1 | 45.09 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 66 | квартира | 9  | 1 | 64.69 | 2 | 35.72 | 2.70 |
| 67 | квартира | 9  | 1 | 69.19 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 68 | квартира | 9  | 1 | 66.60 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 69 | квартира | 9  | 1 | 83.59 | 2 | 31.24 | 2.70 |
| 70 | квартира | 10 | 1 | 59.78 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 71 | квартира | 10 | 1 | 61.11 | 1 | 16.02 | 2.70 |
| 72 | квартира | 10 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 73 | квартира | 10 | 1 | 45.09 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 74 | квартира | 10 | 1 | 64.69 | 2 | 35.72 | 2.70 |
| 75 | квартира | 10 | 1 | 69.19 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 76 | квартира | 10 | 1 | 66.60 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 77 | квартира | 10 | 1 | 83.59 | 2 | 31.24 | 2.70 |
| 78 | квартира | 11 | 1 | 59.78 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 79 | квартира | 11 | 1 | 61.11 | 1 | 16.02 | 2.70 |
| 80 | квартира | 11 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 81 | квартира | 11 | 1 | 45.09 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 82 | квартира | 11 | 1 | 64.69 | 2 | 35.72 | 2.70 |
| 83 | квартира | 11 | 1 | 69.19 | 1 | 19.01 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | квартира | 11 | 1 | 66.60 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 85  | квартира | 11 | 1 | 83.59 | 2 | 31.24 | 2.70 |
| 86  | квартира | 12 | 1 | 59.78 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 87  | квартира | 12 | 1 | 61.11 | 1 | 16.02 | 2.70 |
| 88  | квартира | 12 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 89  | квартира | 12 | 1 | 45.09 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 90  | квартира | 12 | 1 | 64.69 | 2 | 35.72 | 2.70 |
| 91  | квартира | 12 | 1 | 69.19 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 92  | квартира | 12 | 1 | 66.60 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 93  | квартира | 12 | 1 | 83.59 | 2 | 31.24 | 2.70 |
| 94  | квартира | 13 | 1 | 59.66 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 95  | квартира | 13 | 1 | 61.10 | 1 | 16.01 | 2.70 |
| 96  | квартира | 13 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 97  | квартира | 13 | 1 | 45.03 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 98  | квартира | 13 | 1 | 64.63 | 2 | 35.62 | 2.70 |
| 99  | квартира | 13 | 1 | 69.32 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 100 | квартира | 13 | 1 | 66.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 101 | квартира | 13 | 1 | 83.64 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 102 | квартира | 14 | 1 | 59.66 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 103 | квартира | 14 | 1 | 61.10 | 1 | 16.01 | 2.70 |
| 104 | квартира | 14 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 105 | квартира | 14 | 1 | 45.03 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 106 | квартира | 14 | 1 | 64.63 | 2 | 35.62 | 2.70 |
| 107 | квартира | 14 | 1 | 69.32 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 108 | квартира | 14 | 1 | 66.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 109 | квартира | 14 | 1 | 83.64 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 110 | квартира | 15 | 1 | 59.66 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 111 | квартира | 15 | 1 | 61.10 | 1 | 16.01 | 2.70 |
| 112 | квартира | 15 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 113 | квартира | 15 | 1 | 45.03 | 1 | 16.18 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | квартира | 15 | 1 | 64.63 | 2 | 35.62 | 2.70 |
| 115 | квартира | 15 | 1 | 69.32 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 116 | квартира | 15 | 1 | 66.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 117 | квартира | 15 | 1 | 83.65 | 2 | 31.43 | 2.70 |
| 118 | квартира | 16 | 1 | 59.66 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 119 | квартира | 16 | 1 | 61.10 | 1 | 16.01 | 2.70 |
| 120 | квартира | 16 | 1 | 44.34 | 1 | 16.35 | 2.70 |
| 121 | квартира | 16 | 1 | 45.03 | 1 | 16.18 | 2.70 |
| 122 | квартира | 16 | 1 | 64.63 | 2 | 35.62 | 2.70 |
| 123 | квартира | 16 | 1 | 69.32 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 124 | квартира | 16 | 1 | 66.72 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 125 | квартира | 16 | 1 | 83.65 | 2 | 31.43 | 2.70 |
| 126 | квартира | 1  | 2 | 75.54 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 127 | квартира | 1  | 2 | 55.46 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 128 | квартира | 1  | 2 | 64.76 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 129 | квартира | 1  | 2 | 75.54 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 130 | квартира | 1  | 2 | 67.35 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 131 | квартира | 2  | 2 | 65.79 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 132 | квартира | 2  | 2 | 75.20 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 133 | квартира | 2  | 2 | 64.33 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 134 | квартира | 2  | 2 | 64.52 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 135 | квартира | 2  | 2 | 75.25 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 136 | квартира | 2  | 2 | 67.21 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 137 | квартира | 3  | 2 | 65.54 | 2 | 33.67 | 2.70 |
| 138 | квартира | 3  | 2 | 74.90 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 139 | квартира | 3  | 2 | 64.04 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 140 | квартира | 3  | 2 | 64.18 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 141 | квартира | 3  | 2 | 74.90 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 142 | квартира | 3  | 2 | 66.92 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 143 | квартира | 4  | 2 | 65.44 | 2 | 33.67 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | квартира | 4 | 2 | 74.90 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 145 | квартира | 4 | 2 | 64.04 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 146 | квартира | 4 | 2 | 64.18 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 147 | квартира | 4 | 2 | 74.90 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 148 | квартира | 4 | 2 | 66.92 | 2 | 33.84 | 2.70 |
| 149 | квартира | 5 | 2 | 65.55 | 2 | 33.78 | 2.70 |
| 150 | квартира | 5 | 2 | 74.97 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 151 | квартира | 5 | 2 | 64.11 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 152 | квартира | 5 | 2 | 64.25 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 153 | квартира | 5 | 2 | 74.97 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 154 | квартира | 5 | 2 | 67.04 | 2 | 33.96 | 2.70 |
| 155 | квартира | 6 | 2 | 65.55 | 2 | 33.78 | 2.70 |
| 156 | квартира | 6 | 2 | 74.97 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 157 | квартира | 6 | 2 | 64.11 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 158 | квартира | 6 | 2 | 64.25 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 159 | квартира | 6 | 2 | 74.97 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 160 | квартира | 6 | 2 | 67.04 | 2 | 33.96 | 2.70 |
| 161 | квартира | 7 | 2 | 65.43 | 2 | 33.78 | 2.70 |
| 162 | квартира | 7 | 2 | 74.78 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 163 | квартира | 7 | 2 | 63.98 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 164 | квартира | 7 | 2 | 64.08 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 165 | квартира | 7 | 2 | 74.78 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 166 | квартира | 7 | 2 | 66.92 | 2 | 33.96 | 2.70 |
| 167 | квартира | 8 | 2 | 65.43 | 2 | 33.78 | 2.70 |
| 168 | квартира | 8 | 2 | 74.78 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 169 | квартира | 8 | 2 | 63.98 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 170 | квартира | 8 | 2 | 64.08 | 2 | 32.38 | 2.70 |
| 171 | квартира | 8 | 2 | 74.78 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 172 | квартира | 8 | 2 | 66.92 | 2 | 33.96 | 2.70 |
| 173 | квартира | 9 | 2 | 65.65 | 2 | 34.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 174 | квартира | 9  | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 175 | квартира | 9  | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 176 | квартира | 9  | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 177 | квартира | 9  | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 178 | квартира | 9  | 2 | 67.14 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 179 | квартира | 10 | 2 | 65.65 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 180 | квартира | 10 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 181 | квартира | 10 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 182 | квартира | 10 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 183 | квартира | 10 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 184 | квартира | 10 | 2 | 67.14 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 185 | квартира | 11 | 2 | 65.65 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 186 | квартира | 11 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 187 | квартира | 11 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 188 | квартира | 11 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 189 | квартира | 11 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 190 | квартира | 11 | 2 | 67.14 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 191 | квартира | 12 | 2 | 65.65 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 192 | квартира | 12 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 193 | квартира | 12 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 194 | квартира | 12 | 2 | 64.28 | 2 | 32.61 | 2.70 |
| 195 | квартира | 12 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 196 | квартира | 12 | 2 | 67.14 | 2 | 34.18 | 2.70 |
| 197 | квартира | 13 | 2 | 65.45 | 2 | 33.99 | 2.70 |
| 198 | квартира | 13 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 199 | квартира | 13 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 200 | квартира | 13 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 201 | квартира | 13 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 202 | квартира | 13 | 2 | 67.08 | 2 | 34.17 | 2.70 |
| 203 | квартира | 14 | 2 | 65.45 | 2 | 33.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | квартира | 14 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 205 | квартира | 14 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 206 | квартира | 14 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 207 | квартира | 14 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 208 | квартира | 14 | 2 | 67.08 | 2 | 34.17 | 2.70 |
| 209 | квартира | 15 | 2 | 65.45 | 2 | 33.99 | 2.70 |
| 210 | квартира | 15 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 211 | квартира | 15 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 212 | квартира | 15 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 213 | квартира | 15 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 214 | квартира | 15 | 2 | 67.08 | 2 | 34.17 | 2.70 |
| 215 | квартира | 16 | 2 | 65.45 | 2 | 33.99 | 2.70 |
| 216 | квартира | 16 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 217 | квартира | 16 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 218 | квартира | 16 | 2 | 64.26 | 2 | 32.59 | 2.70 |
| 219 | квартира | 16 | 2 | 74.69 | 2 | 37.69 | 2.70 |
| 220 | квартира | 16 | 2 | 67.08 | 2 | 34.17 | 2.70 |
| 221 | квартира | 3  | 3 | 97.18 | 2 | 35.28 | 2.70 |
| 222 | квартира | 3  | 3 | 73.09 | 2 | 36.11 | 2.70 |
| 223 | квартира | 3  | 3 | 64.87 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 224 | квартира | 3  | 3 | 64.87 | 2 | 31.98 | 2.70 |
| 225 | квартира | 3  | 3 | 60.82 | 1 | 19.42 | 2.70 |
| 226 | квартира | 3  | 3 | 65.34 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 227 | квартира | 4  | 3 | 96.15 | 2 | 35.28 | 2.70 |
| 228 | квартира | 4  | 3 | 72.52 | 2 | 36.11 | 2.70 |
| 229 | квартира | 4  | 3 | 64.32 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 230 | квартира | 4  | 3 | 64.33 | 2 | 31.98 | 2.70 |
| 231 | квартира | 4  | 3 | 60.05 | 1 | 19.42 | 2.70 |
| 232 | квартира | 4  | 3 | 64.69 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 233 | квартира | 5  | 3 | 96.47 | 2 | 35.71 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | квартира | 5  | 3 | 72.59 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 235 | квартира | 5  | 3 | 64.37 | 2 | 32.66 | 2.70 |
| 236 | квартира | 5  | 3 | 64.37 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 237 | квартира | 5  | 3 | 60.12 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 238 | квартира | 5  | 3 | 64.58 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 239 | квартира | 6  | 3 | 96.47 | 2 | 35.71 | 2.70 |
| 240 | квартира | 6  | 3 | 72.59 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 241 | квартира | 6  | 3 | 64.37 | 2 | 32.66 | 2.70 |
| 242 | квартира | 6  | 3 | 64.37 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 243 | квартира | 6  | 3 | 60.12 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 244 | квартира | 6  | 3 | 64.58 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 245 | квартира | 7  | 3 | 96.44 | 2 | 35.71 | 2.70 |
| 246 | квартира | 7  | 3 | 73.59 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 247 | квартира | 7  | 3 | 64.36 | 2 | 32.66 | 2.70 |
| 248 | квартира | 7  | 3 | 64.37 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 249 | квартира | 7  | 3 | 60.12 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 250 | квартира | 7  | 3 | 64.58 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 251 | квартира | 8  | 3 | 96.44 | 2 | 35.71 | 2.70 |
| 252 | квартира | 8  | 3 | 73.59 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 253 | квартира | 8  | 3 | 64.36 | 2 | 32.66 | 2.70 |
| 254 | квартира | 8  | 3 | 64.37 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 255 | квартира | 8  | 3 | 60.12 | 1 | 19.47 | 2.70 |
| 256 | квартира | 8  | 3 | 64.58 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 257 | квартира | 9  | 3 | 96.58 | 2 | 35.89 | 2.70 |
| 258 | квартира | 9  | 3 | 72.46 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 259 | квартира | 9  | 3 | 64.29 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 260 | квартира | 9  | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 261 | квартира | 9  | 3 | 60.05 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 262 | квартира | 9  | 3 | 64.67 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 263 | квартира | 10 | 3 | 96.58 | 2 | 35.89 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | квартира | 10 | 3 | 72.46 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 265 | квартира | 10 | 3 | 64.29 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 266 | квартира | 10 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 267 | квартира | 10 | 3 | 60.05 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 268 | квартира | 10 | 3 | 64.67 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 269 | квартира | 11 | 3 | 96.58 | 2 | 35.89 | 2.70 |
| 270 | квартира | 11 | 3 | 72.46 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 271 | квартира | 11 | 3 | 64.29 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 272 | квартира | 11 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 273 | квартира | 11 | 3 | 60.05 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 274 | квартира | 11 | 3 | 64.67 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 275 | квартира | 12 | 3 | 96.58 | 2 | 35.89 | 2.70 |
| 276 | квартира | 12 | 3 | 72.46 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 277 | квартира | 12 | 3 | 64.29 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 278 | квартира | 12 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 279 | квартира | 12 | 3 | 60.05 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 280 | квартира | 12 | 3 | 64.67 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 281 | квартира | 13 | 3 | 96.47 | 2 | 35.56 | 2.70 |
| 282 | квартира | 13 | 3 | 72.45 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 283 | квартира | 13 | 3 | 64.28 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 284 | квартира | 13 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 285 | квартира | 13 | 3 | 60.04 | 1 | 19.52 | 2.70 |
| 286 | квартира | 13 | 3 | 64.65 | 2 | 33.24 | 2.70 |
| 287 | квартира | 14 | 3 | 96.47 | 2 | 35.56 | 2.70 |
| 288 | квартира | 14 | 3 | 72.45 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 289 | квартира | 14 | 3 | 64.28 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 290 | квартира | 14 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 291 | квартира | 14 | 3 | 60.04 | 1 | 19.52 | 2.70 |
| 292 | квартира | 14 | 3 | 64.65 | 2 | 33.24 | 2.70 |
| 293 | квартира | 15 | 3 | 96.47 | 2 | 35.56 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | квартира | 15 | 3 | 72.45 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 295 | квартира | 15 | 3 | 64.28 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 296 | квартира | 15 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 297 | квартира | 15 | 3 | 60.04 | 1 | 19.52 | 2.70 |
| 298 | квартира | 15 | 3 | 64.65 | 2 | 33.24 | 2.70 |
| 299 | квартира | 16 | 3 | 96.47 | 2 | 35.56 | 2.70 |
| 300 | квартира | 16 | 3 | 72.45 | 2 | 36.34 | 2.70 |
| 301 | квартира | 16 | 3 | 64.28 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 302 | квартира | 16 | 3 | 64.33 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 303 | квартира | 16 | 3 | 60.04 | 1 | 19.52 | 2.70 |
| 304 | квартира | 16 | 3 | 64.65 | 2 | 33.24 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 2247.03        | ДОО                                | 2,247.03       | 3.00                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Входной тамбур                          | 1 подъезд 1 этаж                      | Общественное         | 11.99          |
| 2     | Вестибюль                               | 1 подъезд 1 этаж                      | Общественное         | 29.76          |
| 3     | Консьерж                                | 1 подъезд 1 этаж                      | Техническое          | 5.64           |
| 4     | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 1 подъезд 1 этаж                      | Техническое          | 5.07           |
| 5     | Узел Ввода                              | 1 подъезд 1 этаж                      | Техническое          | 10.58          |
| 6     | Лифтовой холл                           | 1 подъезд 1 -16 этаж                  | Общественное         | 221.93         |

|    |                                         |                           |              |        |
|----|-----------------------------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 6  | Внеквартирный коридор                   | 1 подъезд 1-16 этаж       | Общественное | 743.94 |
| 7  | Чердак                                  | 1 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 517.85 |
| 8  | Венткамера                              | 1 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 35.03  |
| 9  | Тамбур-шлюз                             | 1 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 5.23   |
| 10 | Входной тамбур                          | 2 подъезд 1 этаж          | Общественное | 12.42  |
| 11 | Вестибюль                               | 2 подъезд 1 этаж          | Общественное | 22.79  |
| 12 | Консьерж                                | 2 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 7.56   |
| 13 | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 2 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 5.32   |
|    | Узел Ввода                              | 2 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 19.28  |
|    | Электрощитовая                          | 2 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 4.47   |
| 14 | Лифтовой холл                           | 2 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 210.57 |
| 15 | Внеквартирный коридор                   | 2 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 568.96 |
| 16 | Чердак                                  | 2 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 421.64 |
| 17 | Венткамера                              | 2 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 34.22  |
| 18 | Тамбур-шлюз                             | 2 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 4.85   |
| 19 | Входной тамбур                          | 3 подъезд 1 этаж          | Общественное | 12.26  |
| 20 | Вестибюль                               | 3 подъезд 1 этаж          | Общественное | 15.64  |
| 21 | Консьерж                                | 3 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 4.65   |
| 22 | Санузел (кладовая уборочного инвентаря) | 3 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 3.60   |
| 23 | Узел Ввода                              | 3 подъезд 1 этаж          | Техническое  | 11.42  |
| 24 | Лифтовой холл                           | 3 подъезд 1 -16 этаж      | Общественное | 197.84 |
| 25 | Внеквартирный коридор                   | 3 подъезд 3 -16 этаж      | Общественное | 502.88 |
| 26 | Чердачное пространство                  | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 428.30 |
| 27 | Венткамера                              | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 34.39  |
| 28 | Тамбур-шлюз                             | 3 подъезд, чердачный этаж | Техническое  | 5.88   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|       |                             |                  |            |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                         |                                                        |                        |
|----|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1  | 1 подъезд                               | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2  | 2 подъезд                               | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 3  | 3 подъезд                               | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 5  | 2 подъезд, 1 этаж, Электрощитовая       | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 6  | 2 подъезд, 1 этаж, Электрощитовая       | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 7  | ДОО, 1 этаж, Электрощитовая             | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 8  | Подземная и надземная части             | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 9  | Подземная и надземная части             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 10 | Подземная и надземная части             | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 11 | Подземная и надземная части             | Система отопления                                      | Отопление              |
| 12 | 1-3 подъезд этаж 1-16                   | Система газового отопления                             | отопление              |
| 13 | Подземная и надземная части             | Система газоснабжения                                  | Газоснабжение          |
| 14 | 1-3 подъезд, чердачный этаж, венткамеры | Система дымоудаления                                   | Дымоудаление           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 796 986 456,54 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>14:36:104033:26</b>  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100020005209</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810908130000704</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813704</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143002                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027739019208                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>40923246                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7706092528                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 343 700 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>72 375 200,00 руб.</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 271 324 800,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2027</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 553,68 м2                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>193 198 480,09 руб.</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>14:36:104033:26</b>                        |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| строительства по договору.<br>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Во исполнение нижеуказанной рекомендации Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 17.05.2023:"Рекомендация по всем объектам строительства разместить ранее выданное разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.(ссылка на данное разрешение указана во всех остальных разрешениях и по всем объектам строительства (1,2,3 этапы), просьба разместить это разрешение в раздел «Прочие документы» проектной декларации)"разместили в разделе 24 проектной декларации разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.при том что данное разрешение на строительство выдано на многоквартирный жилой дом №3 |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТПРОЕКТ-ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1435140213</b>                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сивцев</b>                                                                |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Василий</b>                                                                   |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Романович</b>                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>143519792200</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПБ "ГОРПРОЕКТ"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1435156799</b>                                      |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОСФУНДАМЕНТПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743351185</b>                                            |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b>     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743255509</b>                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.09.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14-2-1-3-053528-2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743255509</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Атмосфера" с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г.Якутска</b>              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атмосфера"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1400014240</b>                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-28-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>14-RU14301000-84-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА</b>                                                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.04.2021</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>14:36:104033:410</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 242,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>181</b>                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено устройство площадки для отдыха и детской площадки, оснащенная малыми архитектурными формами с ограждением по периметру и озеленением</b>                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрено устройство спортивной площадки</b>                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусматривается устройство площадки для мусоросборных контейнеров на расстоянии более 20,0 метров от окон жилых домов и площадок для игр и отдыха</b> |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено устройство газона, посадка зеленых насаждений из деревьев и кустарников по периметру.Площадь озеленения не менее 15% от земельного участка согласно Правилам землепользования и застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В помещения общественного назначения доступ инвалидов предусмотрен через главный вход с дворовой стороны посредством подъемного устройства.В нежилые помещения доступ инвалидов предусмотрен через главный вход со стороны Вилюйского тракта посредством подъемного устройства.Для доступа на второй этаж предусмотрен лифт.Ширина коридоров обеспечивает разворот кресла-коляски на 180 градусов.Участки пола на путях движения перед дверными проемами и входам и лестниц имеют тактильные предупреждающие указатели по ГОСТ.Двери на путях эвакуации имеют окраску, контрастную со стенами.Покрытие полов из нескользящего керамогранита.В жилой части здания проектом не предусмотрено проживание инвалидов |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия от 05.03.2021 г.№1263-ДГиТи, выдан Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры окружной администрации города Якутска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61 749 911,82 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 662 092,73 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435219600</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46 103 330,47 руб.</b>                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сахатранснефтегаз"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435142972</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10Л-Я/0331-21</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>154 153,57 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЯКУТСКЭНЕРГО"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1435028701</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>520 ТП/ТС</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 450 784,66 руб.</b>                                                                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Дальний Восток" Филиал Сахателеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>105</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 68.82                | 2                 | 29.75                      | 2.70                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 72.24                | 1                 | 51.20                      | 2.70                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 62.58                | 1                 | 37.70                      | 2.70                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 59.86                | 1                 | 33.91                      | 2.70                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 63.35                | 1                 | 36.02                      | 2.70                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 91.26                | 2                 | 53.65                      | 2.70                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 90.40                | 2                 | 55.09                      | 2.70                |
| 8              | квартира   | 3                 | 1              | 69.12                | 1                 | 37.93                      | 2.70                |
| 9              | квартира   | 3                 | 1              | 72.21                | 1                 | 51.20                      | 2.70                |
| 10             | квартира   | 3                 | 1              | 62.51                | 1                 | 37.70                      | 2.70                |
| 11             | квартира   | 3                 | 1              | 59.86                | 1                 | 33.91                      | 2.70                |
| 12             | квартира   | 3                 | 1              | 63.35                | 1                 | 36.02                      | 2.70                |
| 13             | квартира   | 3                 | 1              | 91.20                | 2                 | 53.65                      | 2.70                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 90.34                | 2                 | 55.09                      | 2.70                |
| 15             | квартира   | 4                 | 1              | 69.30                | 1                 | 37.98                      | 2.70                |
| 16             | квартира   | 4                 | 1              | 72.18                | 1                 | 51.34                      | 2.70                |
| 17             | квартира   | 4                 | 1              | 62.61                | 1                 | 37.96                      | 2.70                |
| 18             | квартира   | 4                 | 1              | 60.05                | 1                 | 34.06                      | 2.70                |
| 19             | квартира   | 4                 | 1              | 63.57                | 1                 | 36.19                      | 2.70                |
| 20             | квартира   | 4                 | 1              | 91.21                | 2                 | 53.80                      | 2.70                |
| 21             | квартира   | 4                 | 1              | 90.30                | 2                 | 55.14                      | 2.70                |
| 22             | квартира   | 5                 | 1              | 69.30                | 1                 | 37.98                      | 2.70                |
| 23             | квартира   | 5                 | 1              | 72.18                | 1                 | 51.34                      | 2.70                |
| 24             | квартира   | 5                 | 1              | 62.61                | 1                 | 37.96                      | 2.70                |
| 25             | квартира   | 5                 | 1              | 60.05                | 1                 | 34.06                      | 2.70                |
| 26             | квартира   | 5                 | 1              | 63.57                | 1                 | 36.19                      | 2.70                |
| 27             | квартира   | 5                 | 1              | 91.21                | 2                 | 53.80                      | 2.70                |
| 28             | квартира   | 5                 | 1              | 90.30                | 2                 | 55.14                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 29 | квартира | 6  | 1 | 69.30 | 1 | 37.98 | 2.70 |
| 30 | квартира | 6  | 1 | 72.18 | 1 | 51.34 | 2.70 |
| 31 | квартира | 6  | 1 | 62.61 | 1 | 37.96 | 2.70 |
| 32 | квартира | 6  | 1 | 60.05 | 1 | 34.06 | 2.70 |
| 33 | квартира | 6  | 1 | 63.57 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 34 | квартира | 6  | 1 | 91.21 | 2 | 53.80 | 2.70 |
| 35 | квартира | 6  | 1 | 90.30 | 2 | 55.14 | 2.70 |
| 36 | квартира | 7  | 1 | 69.43 | 1 | 38.11 | 2.70 |
| 37 | квартира | 7  | 1 | 72.25 | 1 | 51.66 | 2.70 |
| 38 | квартира | 7  | 1 | 62.41 | 1 | 38.12 | 2.70 |
| 39 | квартира | 7  | 1 | 60.02 | 1 | 34.17 | 2.70 |
| 40 | квартира | 7  | 1 | 63.67 | 1 | 36.21 | 2.70 |
| 41 | квартира | 7  | 1 | 91.32 | 2 | 54.11 | 2.70 |
| 42 | квартира | 7  | 1 | 90.18 | 2 | 55.28 | 2.70 |
| 43 | квартира | 8  | 1 | 69.43 | 1 | 38.11 | 2.70 |
| 44 | квартира | 8  | 1 | 72.25 | 1 | 51.66 | 2.70 |
| 45 | квартира | 8  | 1 | 62.41 | 1 | 38.12 | 2.70 |
| 46 | квартира | 8  | 1 | 60.02 | 1 | 34.17 | 2.70 |
| 47 | квартира | 8  | 1 | 63.67 | 1 | 36.21 | 2.70 |
| 48 | квартира | 8  | 1 | 91.32 | 2 | 54.11 | 2.70 |
| 49 | квартира | 8  | 1 | 90.18 | 2 | 55.28 | 2.70 |
| 50 | квартира | 9  | 1 | 69.43 | 1 | 38.11 | 2.70 |
| 51 | квартира | 9  | 1 | 72.25 | 1 | 51.66 | 2.70 |
| 52 | квартира | 9  | 1 | 62.41 | 1 | 38.12 | 2.70 |
| 53 | квартира | 9  | 1 | 60.02 | 1 | 34.17 | 2.70 |
| 54 | квартира | 9  | 1 | 63.67 | 1 | 36.21 | 2.70 |
| 55 | квартира | 9  | 1 | 91.32 | 2 | 54.11 | 2.70 |
| 56 | квартира | 9  | 1 | 90.18 | 2 | 55.28 | 2.70 |
| 57 | квартира | 10 | 1 | 69.61 | 1 | 38.29 | 2.70 |
| 58 | квартира | 10 | 1 | 72.34 | 1 | 51.75 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | квартира | 10 | 1 | 62.37 | 1 | 38.24 | 2.70 |
| 60 | квартира | 10 | 1 | 60.08 | 1 | 34.21 | 2.70 |
| 61 | квартира | 10 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 62 | квартира | 10 | 1 | 91.40 | 2 | 54.15 | 2.70 |
| 63 | квартира | 10 | 1 | 90.21 | 2 | 55.46 | 2.70 |
| 64 | квартира | 11 | 1 | 69.61 | 1 | 38.29 | 2.70 |
| 65 | квартира | 11 | 1 | 72.34 | 1 | 51.75 | 2.70 |
| 66 | квартира | 11 | 1 | 62.37 | 1 | 38.24 | 2.70 |
| 67 | квартира | 11 | 1 | 60.08 | 1 | 34.21 | 2.70 |
| 68 | квартира | 11 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 69 | квартира | 11 | 1 | 91.40 | 2 | 54.15 | 2.70 |
| 70 | квартира | 11 | 1 | 90.21 | 2 | 55.46 | 2.70 |
| 71 | квартира | 12 | 1 | 69.61 | 1 | 38.29 | 2.70 |
| 72 | квартира | 12 | 1 | 72.34 | 1 | 51.75 | 2.70 |
| 73 | квартира | 12 | 1 | 62.37 | 1 | 38.24 | 2.70 |
| 74 | квартира | 12 | 1 | 60.08 | 1 | 34.21 | 2.70 |
| 75 | квартира | 12 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 76 | квартира | 12 | 1 | 91.40 | 2 | 54.15 | 2.70 |
| 77 | квартира | 12 | 1 | 90.21 | 2 | 55.46 | 2.70 |
| 78 | квартира | 13 | 1 | 69.65 | 1 | 38.33 | 2.70 |
| 79 | квартира | 13 | 1 | 72.58 | 1 | 51.99 | 2.70 |
| 80 | квартира | 13 | 1 | 62.52 | 1 | 38.37 | 2.70 |
| 81 | квартира | 13 | 1 | 60.18 | 1 | 34.31 | 2.70 |
| 82 | квартира | 13 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 83 | квартира | 13 | 1 | 91.67 | 2 | 54.38 | 2.70 |
| 84 | квартира | 13 | 1 | 90.39 | 2 | 55.60 | 2.70 |
| 85 | квартира | 14 | 1 | 69.65 | 1 | 38.33 | 2.70 |
| 86 | квартира | 14 | 1 | 72.58 | 1 | 51.99 | 2.70 |
| 87 | квартира | 14 | 1 | 62.52 | 1 | 38.37 | 2.70 |
| 88 | квартира | 14 | 1 | 60.18 | 1 | 34.31 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89  | квартира | 14 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 90  | квартира | 14 | 1 | 91.67 | 2 | 54.38 | 2.70 |
| 91  | квартира | 14 | 1 | 90.39 | 2 | 55.60 | 2.70 |
| 92  | квартира | 15 | 1 | 69.65 | 1 | 38.33 | 2.70 |
| 93  | квартира | 15 | 1 | 72.58 | 1 | 51.99 | 2.70 |
| 94  | квартира | 15 | 1 | 62.52 | 1 | 38.37 | 2.70 |
| 95  | квартира | 15 | 1 | 60.18 | 1 | 34.31 | 2.70 |
| 96  | квартира | 15 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 97  | квартира | 15 | 1 | 91.67 | 2 | 54.38 | 2.70 |
| 98  | квартира | 15 | 1 | 90.39 | 2 | 55.60 | 2.70 |
| 99  | квартира | 16 | 1 | 69.65 | 1 | 38.33 | 2.70 |
| 100 | квартира | 16 | 1 | 72.58 | 1 | 51.99 | 2.70 |
| 101 | квартира | 16 | 1 | 62.52 | 1 | 38.37 | 2.70 |
| 102 | квартира | 16 | 1 | 60.18 | 1 | 34.31 | 2.70 |
| 103 | квартира | 16 | 1 | 63.83 | 1 | 36.37 | 2.70 |
| 104 | квартира | 16 | 1 | 91.67 | 2 | 54.38 | 2.70 |
| 105 | квартира | 16 | 1 | 90.39 | 2 | 55.60 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 455.31         | Нежилая                            | 455.31         | 3.30                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения                     | Назначение помещения                                                                                                                               | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | Входной тамбур               | Подъезд 1, первый этаж, вход в первый подъезд (2шт)       | Общественное, проходное пространство между двумя дверями служащее для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание | 12.77          |
| 2     | Консьержная                  | Подъезд 1, 1 этаж                                         | нежилое, техническое для размещения консьержа                                                                                                      | 8.71           |
| 3     | Колясочная                   | Подъезд 1, 1 этаж, рядом с входом помещение консьержа     | Общественное, хранение детских и уличных кресел-колясок                                                                                            | 3.70           |
| 4     | Кладовая уборочная инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж , вход из консьержной                   | нежилое, техническое для хранения уборочного инвентаря                                                                                             | 1.65           |
| 5     | С/узел                       | Подъезд 1, 1 этаж, вход из консьержной                    | нежилое, техническое для работников управляющей компании                                                                                           | 2.08           |
| 6     | Вестибюль                    | Подъезд 1, 1 этаж                                         | Общественное, сквозной проход от входного тамбура до лифтового холла, для эвакуации                                                                | 52.59          |
| 7     | Узел ввода                   | Подъезд 1, 1 этаж, вход с вестибюля                       | нежилое, техническое для размещения оборудования по теплоснабжению и водоснабжению                                                                 | 22.63          |
| 8     | Электрощитовая               | Подъезд 1, 1 этаж, вход с вестибюля                       | нежилое, техническое для размещения щитовой учета электроэнергии                                                                                   | 3.74           |
| 9     | Лифтовой холл                | Подъезд 1, 1 по 16 этажи                                  | Общественное, помещение перед входом в лифт                                                                                                        | 152.00         |
| 10    | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 по 16 этажи, чердачный этаж                  | Общественное, сквозной проход от лифтового холла до лестничной клетки, для ограничения распространения пожара                                      | 71.40          |
| 11    | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 1 по 16 этажи, чердачный этаж, выход на кровлю | Общественное, помещение для размещения лестничных маршей и лестничных площадок                                                                     | 296.10         |
| 12    | Коридор                      | Подъезд 1, с 2 по 16 этажи                                | Общественное, сквозной проход от лифтового холла до квартирных дверей, для эвакуации                                                               | 538.05         |
| 13    | Вент камера                  | Подъезд 1, Чердачный этаж                                 | нежилое, техническое                                                                                                                               | 44.27          |
| 14    | Чердак                       | Подъезд 1, Чердачный этаж                                 | нежилое, техническое                                                                                                                               | 493.55         |
| 15    | Чердак                       | Подъезд 1, Выход на кровлю                                | нежилое, техническое                                                                                                                               | 16.45          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт, 2шт                                              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 1, этаж 1           | ВРУ-1С-250-115 УХЛ4                                    | Электроснабжение       |
| 3     | Подъезд 1, этаж 1           | ВРУ-1С-250+250-225 УХЛ4                                | Электроснабжение       |
| 4     | Подъезд 1, этаж 1           | ВРУ1-21-10 УХЛ4                                        | Электроснабжение       |
| 5     | Подъезд 1, этаж 1           | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подъезд 1, этаж 1           | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подъезд 1, этаж 1           | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подъезд 1, этаж 1           | Система газового отопления                             | отопление              |
| 9     | Подъезд 1, этаж 1           | Система газового отопления                             | отопление              |
| 10    | Подъезд 1, этаж 2-16        | Система газового отопления                             | отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>647 318 403,09 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100020005209</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810908130000704</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813704</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143002                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027739019208                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>40923246                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7706092528                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 343 700 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>72 375 200,00 руб.</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 271 324 800,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2027</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>154,78 м2                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19 862 740 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>14:36:104033:26</b>                        |

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                               |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| строительства по договору.<br>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Во исполнение нижеуказанной рекомендации Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 17.05.2023:"Рекомендация по всем объектам строительства разместить ранее выданное разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.(ссылка на данное разрешение указана во всех остальных разрешениях и по всем объектам строительства (1,2,3 этапы), просьба разместить это разрешение в раздел «Прочие документы» проектной декларации)"разместили в разделе 24 проектной декларации разрешение на строительство 14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021 г.при том что данное разрешение на строительство выдано на многоквартирный жилой дом №3 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                              | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 674999423204008276500804473986590825232  
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН  
ВАСИЛЬЕВИЧ, Якутск  
Действителен: с 18.10.2022 по 18.01.2024